



CITTA' DI FROSINONE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTE
U.O. D2 EDILIZIA PRIVATA

CERTIFICATO DI AGIBILITA' / ABITABILITA' N° 19/A

IL DIRIGENTE

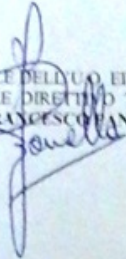
- **VISTA** l'istanza presentata dalla Sig.ra **MONFORTE MERCEDES** nata a Frosinone il 08/01/1952 ed ivi residente in via Maria N° 337 assunta al protocollo generale con il N° 31778 del 27/06/2016 tendente ad ottenere il certificato di agibilità per la cappella gentilizia tipo "B" tipologia "C2" Tipo 1 realizzata presso il civico Cimitero sull'area N° "F5" del lotto "F" della zonizzazione "C1";
- **VISTO** il permesso di costruire N° 12071 del 30/01/2015 rilasciato in favore della Sig.ra **MONFORTE MERCEDES** per la realizzazione di una cappella gentilizia presso il civico cimitero;
- **VISTA** la comunicazione di inizio lavori acquisita agli atti in data 09/02/2015 con protocollo N° 7628;
- **VISTA** la comunicazione di ultimazione dei lavori effettuata in data 27/06/2016 con protocollo N° 31778;
- **VISTO** il certificato di collaudo statico, redatto dal tecnico collaudatore incaricato, Ing. Gianmaria Scaccia iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Frosinone con il N° 1045 e depositato presso la Regione Lazio – Assessorato Lavori Pubblici Settore Opere e Lavori Pubblici - Frosinone - in data 23/11/2015 con protocollo 2015-0000638053 posizione sismica N° 186;
- **VISTA** la dichiarazione del Direttore dei Lavori, Ing. Gianmaria Scaccia iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Frosinone con il N° 1045 in data 13/06/2016, attestante la conformità delle opere eseguite al progetto allegato al permesso di costruire N° 12071 del 30/01/2015, l'avvenuta prosciugatura dei muri, la salubrità degli ambienti, la rispondenza dei loculi alla pendenza verso l'interno e l'impermeabilità degli stessi ai gas e ai liquidi;
- **CONSIDERATO** che il richiamato permesso di costruire è stato rilasciato in assenza della preventiva autorizzazione ex art. 146 D.lvo 42/04 necessario poiché l'area in concessione ricade in zona tutelata paesisticamente.
- **TENUTO CONTO** che il richiedente è tenuto a richiedere la verifica di compatibilità ambientale ex art. 167 del citato D.lvo 42/04, con la presente, si comunica l'avvio del procedimento di verifica di legittimità del permesso di costruire N° 11926 del 07/02/2014 in quanto rilasciato in assenza di autorizzazione paesistica ex art. 146 del D.lvo 42/04, significando che, ad avviso di questo Ufficio, salvi i provvedimenti consequenziali al procedimento ex art. 167 del D.lvo 42/04, obbligatorio ed autonomo, l'Amministrazione non ravvisa motivi di interesse pubblico preminenti sulla tutela dei diritti soggettivi derivanti dal richiamato permesso di costruire per l'annullamento del medesimo.
- **TENUTO CONTO** altresì che la cappella Gentilizia di cui trattasi, essendo stata realizzata sulla scorta di titolo abilitativo rilasciato da questa Amministrazione e, risultando completi i documenti ai fini del rilascio del certificato di agibilità, la stessa può autorizzarsi provvisoriamente all'utilizzo, fermo restando gli adempimenti per l'ottenimento del parere di compatibilità ambientale ex art. 167 del D.lvo 42/04 che può essere richiesto con le modalità previste dal D.P.R. N° 139 del 05/07/2010;
- **VISTI** gli artt. 24 e 25 del D.P.R. N° 380 del 06/06/2001;
- **VISTO** il D.Lvo N° 42/04;
- **VISTI** Gli atti di Ufficio

A U T O R I Z Z A

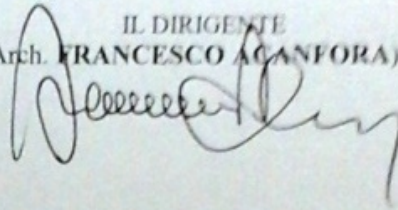
Provvisoriamente il concessionario Sig.ra **MONFORTE MERCEDES** nata a Frosinone il 08/01/1952 ed ivi residente in via Maria N° 337 ad usare la Cappella Gentilizia realizzata nel Civico Cimitero di Frosinone, sull'area contraddistinta con il N° "F5" del lotto "F" della zonizzazione "C1"

Si fa presente che avverso il presente atto l'interessata può presentare ricorso, ai sensi della Legge 06/12/1971 N° 1034, davanti al Tribunale Regionale entro 60 giorni dalla sua notifica o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla stessa data di notifica del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA PRIVATA
ISTRUTTORE DIRETTORE TECNICO
(GEOM. FRANCESCO ANELLA)



IL DIRIGENTE
(Arch. FRANCESCO ACANFORA)



20 OTT. 2016

P. R.

21/10/2016

